

Наследственные дела
Образцы документов

суд

В _____ районный

Истец: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,

телефон: _____,

эл. почта: _____

Представитель истца: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,

телефон: _____,

эл. почта: _____

Ответчик: _____
(наименование)

адрес: _____,

телефон: _____,

эл. почта: _____

Госпошлина: _____ рублей

Исковое заявление
о признании права собственности на
жилое помещение в порядке наследования по завещанию

"__" _____ г. умер(ла) _____ (далее - "наследодатель"), что подтверждается свидетельством о смерти № _____ от _____. После смерти _____ открылось наследство, состоящее из жилого помещения (квартиры) общей площадью ____ кв. м, жилой площадью ____ кв. м, расположенного по адресу: _____, кадастровый номер _____, что подтверждается _____.

Наследодателем оставлено завещание, по которому Истец является его наследником. Помимо Истца других наследников не имеется.

ИЛИ

Имеются следующие наследники по завещанию: _____.

- При жизни наследодатель имел намерение передать Истцу все принадлежащее ему имущество/долю в принадлежащем ему имуществе в размере _____, что подтверждается текстом завещания.

В соответствии с п. 1 ст. 1118 Гражданского кодекса РФ распорядиться имуществом на случай смерти можно только путем совершения завещания.

Согласно п. 1 ст. 1119 Гражданского кодекса РФ завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников в наследстве, лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения, а в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, включить в завещание иные распоряжения.

В соответствии с п. 1 ст. 1122 Гражданского кодекса РФ имущество, завещанное двум или нескольким наследникам без указания их долей в наследстве и без указания того, какие входящие в состав наследства вещи или права кому из наследников предназначаются, считается завещанным наследникам в равных долях.

- В период подписания и удостоверения завещания наследодатель понимал/не понимал значение своих действий и мог/не мог руководить ими, что подтверждается выпиской из истории болезни/результатами посмертной судебно-психиатрической экспертизы/иными медицинскими документами.

В соответствии с п. 2 ст. 1118 Гражданского кодекса РФ завещание может быть совершено гражданином, обладающим в момент его совершения дееспособностью в полном объеме.

- Истец своевременно обратился по месту открытия наследства с заявлением о его принятии, о чем свидетельствует письмо в Московскую городскую Нотариальную палату от " " _____ г. и ответ от " " _____ г.

Согласно п. 1 ст. 1153 Гражданского кодекса РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

- В течение установленного законом шестимесячного срока Истец совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности: постоянно проживает в квартире, вносит плату за жилье, а также оплачивает коммунальные услуги, что подтверждается свидетельскими показаниями/выпиской из финансового лицевого счета жилого помещения об отсутствии задолженности/копиями квитанций об оплате жилья и коммунальных услуг/другими документами.

В соответствии с п. 2 ст. 1153 Гражданского кодекса РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

- При жизни наследодатель изъявлял желание приватизировать принадлежащую ему по договору социального найма квартиру, однако не успел заключить договор о передаче помещения и умер. Подтверждением того, что он обращался в уполномоченные органы с заявлением о приватизации, является ответ на запрос в ДГИ г. Москвы N ____/ответ службы "одного окна"/ответ органов БТИ/иное.

Согласно п. 2 ст. 1 Жилищного кодекса РФ граждане по своему усмотрению и в своих интересах осуществляют принадлежащие им жилищные права, в том числе распоряжаются ими. Граждане свободны в установлении и реализации своих жилищных прав в силу договора и (или) иных предусмотренных жилищным законодательством оснований. Граждане, осуществляя жилищные права и исполняя вытекающие из жилищных отношений обязанности, не должны нарушать права, свободы и законные интересы других граждан.

В соответствии с распоряжением Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы от 30 июля 2004 г. N 459 "Об оформлении документов по приватизации жилищного фонда в режиме "одного окна" в процедуру приватизации жилых помещений входит и подготовка документов на приватизацию, которая может быть осуществлена по желанию граждан как через службу "одного окна", так и с сохранением ранее действующего порядка оформления документов.

- Завещание было совершено (подписано) наследодателем/не наследодателем, а иным лицом, что подтверждается заключением судебной почерковедческой экспертизы/иными документами.

Согласно п. 3 ст. 1118 Гражданского кодекса РФ завещание должно быть совершено лично.

В связи с вышеизложенным и на основании п. 2 ст. 1 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 166, 168, 177, п. п. 1, 2, 3 ст. 1118, п. 1 ст. 1119, п. 1 ст. 1122, ст. 1141, п. п. 1, 2 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

Признать за Истцом право собственности на квартиру/долю в квартире в размере _____, расположенную по адресу: _____, в порядке наследования.

Приложения:

1. Копия Свидетельства о смерти наследодателя от " " _____ г. N ____.

2. Копии документов, подтверждающих состав наследственного имущества.

3. Копия завещания.

4. Доказательства того, что наследодатель понимал/не понимал значение своих действий и мог/не мог руководить ими: выписка из истории болезни/результаты посмертной судебно-психиатрической экспертизы/другие медицинские документы.

5. Доказательства своевременного обращения Истца с заявлением о принятии наследства по месту его принятия: копия письма в Московскую городскую Нотариальную палату от " " _____ г. и ответа от " " _____ г.

6. Доказательства надлежащего и своевременного принятия Истцом наследства: отчет ОМВД о результатах опроса соседей/выписка с финансового лицевого счета жилого помещения об отсутствии задолженности/копии квитанций об оплате жилья и коммунальных услуг.

7. Доказательства прижизненного изъявления наследодателем желания на приватизацию жилого помещения: ответы Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы/службы "одного окна"/органов БТИ и т.п.

8. Доказательство того, что завещание было совершено (подписано) наследодателем/не наследодателем, а иным лицом: копия заключения судебной почерковедческой экспертизы/иные документы.

9. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчикам.

10. Квитанция об уплате государственной пошлины.

11. Доверенность представителя от "___" _____ г. N ___ (если исковое заявление подписано представителем Истца).

12. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых Истец основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель):

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Судебные акты, прилагаемые к исковому заявлению:

[Определение](#) Московского городского суда от 11 сентября 2015 г. N 4г/5-9486/2015

[Определение](#) Московского городского суда от 13 мая 2015 г. N 4г/9-4534/2015

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 26 мая 2015 г. по делу N 33-17136

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 2 сентября 2014 г. по делу N 33-18073/2014

В _____ районный суд

Истец: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,

телефон: _____,

эл. почта: _____

Представитель истца: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,

телефон: _____,

эл. почта: _____

Ответчик: _____
(наименование)

адрес: _____,

телефон: _____,

эл. почта: _____

Госпошлина: _____ рублей

**Исковое заявление
о признании права собственности на
жилое помещение в порядке наследования по закону**

"___" _____ г. умер(ла) _____ (далее - "Наследодатель"), что подтверждается свидетельством о смерти N _____ от _____. После смерти

_____ открылось наследство, состоящее из жилого помещения (квартиры) общей площадью ____ кв. м, жилой площадью ____ кв. м, расположенного по адресу: _____, кадастровый номер _____, что подтверждается _____.

Завещание наследодателем не оставлено.

Истец является наследником первой/второй/третьей/иной очереди по закону, что подтверждается: свидетельством о рождении/свидетельством о браке/иными документами, подтверждающими родство.

Помимо Истца других наследников по закону первой/второй/третьей/иной очереди не имеется.

ИЛИ

Имеются следующие наследники по закону первой/второй/третьей/иной очереди.

В соответствии с [п. 1 ст. 1141](#) Гражданского кодекса РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной [ст. ст. 1142 - 1145](#) и [1148](#) ГК РФ. Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования ([ст. 1117](#) ГК РФ), либо лишены наследства ([п. 1 ст. 1119](#) ГК РФ), либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства. При этом, согласно [п. 2 ст. 1141](#) ГК РФ наследники одной очереди наследуют в равных долях.

- Истец своевременно обратился по месту открытия наследства с заявлением о его принятии, о чем свидетельствует письмо в Московскую городскую Нотариальную палату от " ____ " _____ г. и ответ от " ____ " _____ г.

Согласно [п. 1 ст. 1153](#) Гражданского кодекса РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

- В течение установленного законом шестимесячного срока Истец совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности: постоянно проживает в квартире, вносит плату за жилье, а также оплачивает коммунальные услуги, что подтверждается свидетельскими показаниями/выпиской из финансового лицевого счета жилого помещения об отсутствии задолженности/копиями квитанций об оплате жилья и коммунальных услуг/другими документами.

В соответствии с [п. 2 ст. 1153](#) Гражданского кодекса РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

- При жизни наследодатель изъявлял желание приватизировать принадлежащую ему по договору социального найма квартиру, однако не успел заключить договор о передаче помещения и умер. Подтверждением того, что он обращался в уполномоченные органы с заявлением о приватизации, является ответ на запрос в ДГИ г. Москвы N ____ /ответ службы "одного окна"/ответ органов БТИ/иное.

Согласно [п. 2 ст. 1](#) Жилищного кодекса РФ граждане по своему усмотрению и в своих интересах осуществляют принадлежащие им жилищные права, в том числе распоряжаются ими. Граждане свободны в установлении и реализации своих жилищных прав в силу договора и (или) иных предусмотренных жилищным законодательством оснований. Граждане, осуществляя жилищные права и исполняя вытекающие из жилищных отношений обязанности, не должны нарушать права, свободы и законные интересы других граждан.

В соответствии с [распоряжением](#) Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы от 30 июля 2004 г. N 459 "Об оформлении документов по приватизации жилищного фонда в режиме "одного окна" в процедуру приватизации жилых помещений входит и подготовка

документов на приватизацию, которая может быть осуществлена по желанию граждан как через службу "одного окна", так и с сохранением ранее действующего порядка оформления документов.

В связи с вышеизложенным и на основании п. 2 ст. 1 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 166, 168, 177, п. 1 ст. 1118, п. 1 ст. 1119, ст. 1141, п. п. 1, 2 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

Признать за Истцом право собственности на квартиру/долю в квартире в размере _____, расположенную по адресу: _____, в порядке наследования.

Приложения:

1. Копия Свидетельства о смерти наследодателя от "___" _____ г. N ____.
2. Копии документов, подтверждающих состав наследственного имущества.
3. Копии документов, подтверждающих право Истца на наследование по закону и очередь наследования: свидетельство о рождении/свидетельство о браке/иное.
4. Доказательства своевременного обращения Истца с заявлением о принятии наследства по месту его принятия: копия письма в Московскую городскую Нотариальную палату от "___" _____ г. и ответа от "___" _____ г.
5. Доказательства надлежащего и своевременного принятия Истцом наследства: отчет ОМВД о результатах опроса соседей/выписка с финансового лицевого счета жилого помещения об отсутствии задолженности/копии квитанций об оплате жилья и коммунальных услуг.
6. Доказательства прижизненного изъявления наследодателем желания на приватизацию жилого помещения: ответы Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы/службы "одного окна"/органов БТИ и т.п.
7. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчикам.
8. Квитанция об уплате государственной пошлины.
9. Доверенность представителя от "___" _____ г. N ____ (если исковое заявление подписано представителем Истца).
10. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых Истец основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель) :

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Судебные акты, прилагаемые к исковому заявлению:

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 14 мая 2015 г. по делу N 33-12883/15

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 28 апреля 2015 г. по делу N 33-15104

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 16 апреля 2015 г. по делу N 33-13023

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 2 марта 2015 г. по делу N 33-3000/15

В _____ районный суд

Истец: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____,
эл. почта: _____

Представитель Истца: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____,
эл. почта: _____

Ответчик: _____
(наименование)

адрес: _____,
телефон: _____,
эл. почта: _____

Цена иска: _____ рублей

Госпошлина: _____ рублей

Исковое заявление
о признании недействительным завещания
(наследодатель на момент составления завещания не
мог понимать значение своих действий и руководить ими)

"__" _____ 20__ г. умер _____, что подтверждается свидетельством о смерти/справкой из больницы/заключением о смерти/иными документами.

Истец по отношению к умершему является сыном/дочерью/матерью/отцом/супругом/супругой/братом/сестрой/внуком/внучкой/иное, то есть является наследником первой/второй/иной очереди.

После наследодателя открылось наследство в виде следующего имущества: квартира/машина/денежные вклады/ценные бумаги/предметы домашнего обихода/иное на общую сумму _____ (_____) рублей.

"__" _____ г. наследодатель составил завещание, которым завещал Ответчику следующее имущество: _____.

Оспариваемое завещание удостоверено нотариусом _____ (зарегистрировано в реестре за N _____).

На момент составления завещания наследодатель _____ не мог понимать значения своих действий, поскольку наследодатель: находился на стационарном лечении в связи с травмами головы, наблюдался у невропатолога, в связи с чем не мог отдавать отчет своим действиям/в момент составления завещания по состоянию здоровья (указать заболевания) не мог понимать значение своих действий и руководить ими/наблюдался в ПНД N __, принимал психотропные препараты, под воздействием которых находился при составлении данного завещания/длительный период времени употреблял наркотические средства, состоял на учете в наркологическом диспансере/иное, что подтверждается: справкой из психоневрологического диспансера и (или) наркологического диспансера/медицинской картой из поликлиники/справкой о первичном осмотре у невропатолога/справкой из хосписа/другими медицинскими документами/выписками из амбулаторных (стационарных) карт/свидетельскими показаниями/медицинским заключением о состоянии здоровья (о назначенном лечении)/медицинскими документами, подтверждающими нахождение наследодателя на стационарном лечении в психиатрической больнице/картами вызовов наряда скорой помощи/протоколом патолого-анатомического исследования трупа наследодателя _____/документами за подписью наследодателя _____ явно бредового содержания, которые наследодатель _____ направлял на имя руководителей государства и спецслужб/решением _____ суда о признании

наследодателя недееспособным до составления завещания/справкой об установлении наследодателю _____ группы инвалидности/иное.

Указанные факты подтверждают также свидетельские показания следующих лиц: _____, в том числе врачей _____.

В соответствии с п. 2 ст. 1118 ГК РФ завещание может быть совершено гражданином, обладающим в момент его совершения дееспособностью в полном объеме.

Согласно п. 1 ст. 177 ГК РФ сделка, совершенная гражданином, хотя и дееспособным, но находившимся в момент ее совершения в таком состоянии, когда он не был способен понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признана судом недействительной по иску этого гражданина либо иных лиц, чьи права или охраняемые законом интересы нарушены в результате ее совершения.

Таким образом, в силу положений ст. 1131 ГК РФ указанное завещание оспоримо/ничтожно.

Последствия недействительности завещания вытекают из положений ст. ст. 166, 167 ГК РФ о недействительности сделок. Недействительное завещание свидетельствует о том, что оно с момента составления исключает возникновение, изменение, прекращение прав и обязанностей наследников, указанных в нем.

Если наследство было принято, то все полученное по недействительному завещанию подлежит передаче действительным наследникам, а выданное свидетельство о праве на наследство, заключенные договоры на основании недействительного завещания подлежат признанию недействительными.

Согласно п. 2 ст. 218 ГК РФ право собственности на имущество, которое имеет собственника, может быть приобретено другим лицом на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества. В случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно абз. 2 ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем признания права.

В связи с вышеизложенным и на основании ст. ст. 12, 166, 167, 177, п. 1 ст. 1131 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 3, 29, 88, 94, 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

1. Признать недействительным завещание _____, составленное "___" _____ 20__ г., удостоверенное нотариусом _____.
2. Применить последствия недействительности ничтожной/оспоримой сделки.
3. Признать за Истцом право собственности на наследственное имущество _____.

Приложения:

1. Копия искового заявления (по числу лиц, участвующих в деле).
2. Копия завещания.
3. Свидетельство о смерти наследодателя.
4. Документы, подтверждающие, что наследодатель на момент составления завещания был неспособен осознавать свои действия и понимать их значение: справка из психоневрологического диспансера и (или) наркологического диспансера/медицинская карта из поликлиники/справка о первичном осмотре у невропатолога/справка из хосписа/другие медицинские документы/выписки из амбулаторных (стационарных) карт/свидетельские показания/медицинское заключение о состоянии здоровья наследодателя (о назначенном лечении)/медицинские документы, подтверждающие нахождение наследодателя на стационарном лечении в психиатрической больнице/карты вызовов наряда скорой помощи/протокол патолого-анатомического исследования трупа наследодателя _____/документы за подписью наследодателя _____ явно бредового содержания, которые наследодатель _____ направлял на имя руководителей государства и

спецслужб/решение _____ суда о признании наследодателя недееспособным до составления завещания/справка об установлении наследодателю _____ группы инвалидности/иное.

5. Доверенность представителя от "___" _____ г. N ___ (если исковое заявление подписано представителем Истца).

6. Квитанция об уплате государственной пошлины.

"___" _____ г.

Истец (представитель):

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Судебные акты, прилагаемые к исковому заявлению:

Кассационное [определение](#) Московского городского суда от 3 декабря 2015 г. N 4г-12065/2015

[Определение](#) Московского городского суда от 13 октября 2015 г. N 4г/9-10193/2015

[Определение](#) Московского городского суда от 12 октября 2015 г. N 4г/8-10710/2015

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 28 сентября 2015 г. по делу N 33-34982/2015

В _____ районный суд <1>

Истец: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Представитель истца: _____
(данные с учетом [ст. 48](#)
Гражданского процессуального
кодекса Российской Федерации)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Ответчик: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Цена иска: _____ рублей <2>
Госпошлина: _____ рублей <3>

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании завещания недействительным

"___" _____ г. умер (ла) _____

(Ф.И.О. наследодателя, год, место рождения)
проживавший (ая) по адресу: _____.
Истец является наследником _____ в силу _____,
(по закону/ (указать статью закона
по завещанию) или пункт завещания)

что подтверждается _____.
" " _____ г. _____ составил (а) завещание,
(Ф.И.О. наследодателя)
которым завещал (а) ответчику следующее имущество: _____.

(наименование и характеристики имущества)
Оспариваемое завещание удостоверено нотариусом _____
(Ф.И.О. нотариуса)

(зарегистрировано в реестре за N _____).

В настоящее время нотариусом _____ ведется наследственное
(Ф.И.О. нотариуса)
дело в связи с открытием наследства наследодателя.

В связи с _____

(обстоятельства, подтверждающие невозможность выражения воли наследодателя
при составлении завещания в силу физического или психического состояния)

наследодатель при составлении завещания был (а) не способен понимать
значение своих действий и руководить ими, что подтверждается выпиской из
истории болезни, выданной _____.
(наименование медицинского учреждения)

Указанные обстоятельства также могут подтвердить: _____.

(Ф.И.О., адреса свидетелей)

Кроме того, при составлении оспариваемого завещания были допущены
нарушения его оформления, а именно: _____,
что подтверждается _____.

В соответствии с п. 1 ст. 1131 Гражданского кодекса Российской
Федерации при нарушении положений Гражданского кодекса Российской
Федерации, влекущих за собой недействительность завещания, в зависимости от
основания недействительности, завещание является недействительным в силу
признания его таковым судом (оспоримое завещание) или независимо от такого
признания (ничтожное завещание).

В соответствии с ч. 1 ст. 177 Гражданского кодекса Российской Федерации
сделка, совершенная гражданином, хотя и дееспособным, но находившимся в
момент ее совершения в таком состоянии, когда он не был способен понимать
значение своих действий или руководить ими, может быть признана судом
недействительной по иску этого гражданина либо иных лиц, чьи права или
охраняемые законом интересы нарушены в результате ее совершения.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. ст. _____, ч. 1
ст. 177, ст. 1131 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 131,
132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

Признать недействительным завещание, составленное _____
(Ф.И.О. наследодателя)
от " " _____ г. и удостоверенное нотариусом _____
(Ф.И.О. нотариуса)
(зарегистрировано в реестре за N _____).

Приложения:

1. Копия завещания _____ от " " _____ г.
(Ф.И.О. наследодателя)

(зарегистрировано в реестре за N _____).

2. Копия свидетельства о смерти от " " _____ г. N _____.

3. Копия выписки из истории болезни _____ от
(Ф.И.О. наследодателя)

" " _____ г. N _____.

4. Ходатайство о вызове свидетелей <4>.

5. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчику.

6. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.

7. Доверенность представителя от "___" _____ г. № _____ (если исковое заявление подписывается представителем истца).

8. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель):

_____/ _____/
(подпись) (Ф.И.О.)

Информация для сведения:

<1> Иски по спорам о наследовании имущества в качестве суда первой инстанции рассматривает районный суд (п. 5 ч. 1 ст. 23, ст. 24 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации).

<2> Цена иска об истребовании имущества, согласно п. 2 ч. 1 ст. 91 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, определяется исходя из стоимости истребуемого имущества.

Цена иска о праве собственности на объект недвижимого имущества, принадлежащий гражданину на праве собственности, согласно п. 9 ч. 1 ст. 91 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, определяется исходя из стоимости объекта, но не ниже его инвентаризационной оценки или при отсутствии ее - не ниже оценки стоимости объекта по договору страхования, на объект недвижимого имущества, принадлежащего организации, - не ниже балансовой оценки объекта.

<3> В [Обзоре](#) законодательства и судебной практики Верховного Суда Российской Федерации за III квартал 2006 года, утвержденном Постановлением Президиума Верховного Суда Российской Федерации от 29.11.2006, разъясняется, что, поскольку иск о признании недействительными договоров купли-продажи или дарения, а также спор о применении последствий недействительности сделки связаны с правами на имущество, государственную пошлину при подаче таких исков следует исчислять в соответствии с [пп. 1 п. 1 ст. 333.19](#) Налогового кодекса Российской Федерации - как при подаче искового заявления имущественного характера, подлежащего оценке, в зависимости от цены иска.

Следовательно, если исковое заявление, содержащее требование о признании завещания недействительным, связано с правами на имущество, то размер государственной пошлины при подаче таких исков определяется в соответствии с [пп. 1 п. 1 ст. 333.19](#) Налогового кодекса Российской Федерации ([Письмо](#) Минфина РФ от 24.01.2012 N 03-05-06-03/04).

Госпошлина при подаче искового заявления имущественного характера, подлежащего оценке, определяется в соответствии с [пп. 1 п. 1 ст. 333.19](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

<4> Ходатайство о вызове свидетелей может быть заявлено суду в устной форме на предварительном судебном заседании ([п. 1 ст. 35](#), [ст. 152](#) Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации).

В нотариальную контору г. _____

(Ф.И.О. нотариуса)

от _____

(Ф.И.О. опекуна)

адрес: _____,

действующего (ей) за недееспособного

(Ф.И.О. опекаемого)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче свидетельства о праве на наследство опекаемому
(подаётся опекуном)

"__" _____ г. умер (ла) _____,
(Ф.И.О. наследодателя)
проживавший (ая) по адресу: _____,
что подтверждается _____.
Наследником _____ является

(Ф.И.О., степень родства), проживающий (ая)

по адресу: _____, являющийся (аяся)
недееспособным (ой), что подтверждается _____.

В соответствии со ст. ст. 1142 - 1145 Гражданского кодекса Российской Федерации _____ по закону является наследником _____
(Ф.И.О. опекаемого)

очереди.

В состав наследственного имущества входит: _____,

(перечислить имущество)

что подтверждается _____.

В соответствии с вышеизложенным, руководствуясь п. 2 ст. 32, ст. ст. 1142 - 1145 Гражданского кодекса Российской Федерации, заявитель принимает наследство и просит выдать свидетельство о праве на наследство.

Других наследников, предусмотренных ст. ст. 1142 - 1145, 1148 Гражданского кодекса Российской Федерации, нет.

Приложения:

1. Свидетельство о смерти от "__" _____ г. № _____.

2. Документы, подтверждающие родство _____
(Ф.И.О. опекаемого)

и _____ (свидетельство о рождении, справка
(Ф.И.О. наследодателя)

о составе семьи).

3. Документы, характеризующие состав наследственного имущества.

4. Копия решения органа опеки и попечительства о назначении заявителя опекуном _____ от "__" _____ г. № _____.
(Ф.И.О. опекаемого)

Город _____, _____ область, Российская Федерация.

(дата прописью)

Заявитель:

(подпись) / _____
(Ф.И.О.)

(М.П.)

(Ф.И.О. нотариуса по месту открытия
наследства или должностного лица,
уполномоченного в соответствии с законом
выдавать свидетельства о праве на
наследство)

адрес: _____

от _____
(Ф.И.О. наследника по праву
представления)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Представитель: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче свидетельства о праве на наследство <1>

"__" _____ г. умер(ла) _____,
(Ф.И.О. наследодателя)

что подтверждается Свидетельством о смерти от "__" _____ г.
N _____, проживавшая по адресу: _____.

Наследниками являются:

- _____ - внук наследодателя, проживающий
(Ф.И.О.)

по вышеуказанному адресу, поскольку отец (мать), приходившийся(аяся) сыном
(дочерью) наследодателю и проживавший(ая) по адресу: _____,
умер(ла) "__" _____ г., что подтверждается Свидетельством о смерти
от "__" _____ г. N _____;

- _____ наследодателя, место жительства
(Ф.И.О.) (степень родства)

которого неизвестно.

В состав наследства входят:

- жилой дом, находящийся по адресу: _____,
инвентаризационная оценка которого составляет _____ (_____) рублей;

- денежный вклад в сумме _____ (_____) рублей с причитающимися
процентами, хранящийся в _____ отделении Сберегательного
банка Российской Федерации N _____ города _____ по счету N
_____;

- автомобиль марки "_____" _____ года выпуска, VIN
_____, двигатель N _____, государственный номерной знак
_____, оценка которого составляет _____ (_____) рублей;

- паенакопления в сумме _____ (_____) рублей в кооперативе
"_____" в г. _____;

- обыкновенные акции _____ N _____, номер лицевого счета
_____, в количестве _____ шт. номинальной стоимостью _____
(_____) рублей;

- _____.
(при необходимости указать другое имущество)

Согласно п. 1 ст. 1146 Гражданского кодекса Российской Федерации доля наследника по закону, умершего до открытия наследства или одновременно с наследодателем, переходит по праву представления к его соответствующим потомкам в случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 1142, пунктом 2 статьи 1143 и пунктом 2 статьи 1144 Гражданского кодекса Российской Федерации, и делится между ними поровну <2>.

В силу п. 1 ст. 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя. Внуки наследодателя и их потомки наследуют по праву представления (п. 2 ст. 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Наследников первой очереди, других наследников второй очереди, иных наследников по праву представления, а также нетрудоспособных лиц, которые находились бы на иждивении наследодателя не менее одного года до его смерти, кроме указанных в настоящем заявлении, не имеется, что подтверждается _____.

(перечислить правоустанавливающие документы)

В соответствии с п. 1 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 1142, п. 1 ст. 1146, п. 1 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящим заявлением _____ просит выдать
(Ф.И.О. наследника)
свидетельство о праве на наследство.

Приложения:

1. Свидетельство о смерти наследодателя от "___" _____ г. № ____.
2. Документы, подтверждающие родственные отношения наследника и наследодателя.
3. Свидетельство о смерти отца (матери), приходившегося(ейся) сыном (дочерью) наследодателю, от "___" _____ г. № ____.
4. Документы, подтверждающие право собственности _____
(Ф.И.О. наследодателя)
на имущество, входящее в состав наследства.
5. Документы, подтверждающие отсутствие других наследников у наследодателя.
6. Доверенность представителя от "___" _____ г. № ____ (если заявление подписывается представителем наследника) <3>.

"___" _____ г.

Наследник (представитель) <4>:

(подпись) / _____ /
(Ф.И.О.)

Информация для сведения:

<1> Согласно п. 19 Методических рекомендаций по оформлению наследственных прав, утвержденных Правлением Федеральной нотариальной палаты 28.02.2006, подача нотариусу заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство также считается принятием наследства, даже если заявление непосредственно о принятии наследства не подавалось (п. 1 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации).

<2> Не наследуют по праву представления потомки наследника по закону, лишенного наследодателем наследства (пункт 1 статьи 1119 Гражданского кодекса Российской Федерации), а также потомки наследника, который умер до открытия наследства или одновременно с наследодателем и который не имел бы права наследовать в соответствии с пунктом 1 статьи 1117 Гражданского кодекса Российской Федерации (п. п. 2, 3 ст. 1146 Гражданского кодекса Российской Федерации).

<3> Принятие наследства через представителя возможно, если в доверенности специально предусмотрено полномочие на принятие наследства. Для принятия наследства законным представителем доверенность не требуется (абз. 3 п. 1 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации).

<4> Если заявление наследника передается нотариусу другим лицом или пересылается по почте, подпись наследника на заявлении должна быть засвидетельствована нотариусом, должностным лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия (п. 7 ст. 1125 Гражданского кодекса Российской Федерации), или лицом, уполномоченным удостоверить доверенности в соответствии с п. 3 ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации (абз. 2 п. 1 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В _____ районный суд

Истец: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____,
эл. почта: _____

Представитель Истца: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____,
эл. почта: _____

Ответчик: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____,
эл. почта: _____

Госпошлина: _____ рублей

Исковое заявление
об установлении факта принятия наследства
(если Истец произвел за свой счет расходы
на содержание наследственного имущества)

"__" _____ г. умер/умерла _____ (далее -
Наследодатель), что подтверждается свидетельством о смерти от "__" _____
г. N _____/справкой из больницы от "__" _____ г. N
_____/заключением о смерти от "__" _____ г. N _____/другими
документами.

Истец по отношению к умершему является
матерью/отцом/сыном/дочерью/супругом/супругой/братом/сестрой/внуком/двоюродны
м братом/двоюродной сестрой/другое, что подтверждается свидетельством о
рождении от "__" _____ г. N _____/свидетельством о заключении брака
от "__" _____ г. N _____/другими документами, то есть является
наследником по закону первой/второй/третьей/другой очереди.

Или
"__" _____ г. Наследодателем было составлено завещание,
удостоверенное нотариусом г. _____, по которому Истцу было завещано
все имущество, какое ко дню смерти окажется принадлежащим Наследодателю,
поэтому Истец является наследником по завещанию.

После смерти Наследодателя открылось наследство в виде следующего
имущества: квартира/машина/денежные вклады/ценные бумаги/предметы домашнего
обихода/другое. Квартира, расположенная по адресу: _____,
принадлежала Наследодателю на праве собственности, что подтверждается
свидетельством о праве собственности/свидетельством о государственной
регистрации права от "__" _____ г. N _____/выпиской из Единого
государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним N _____,
выданной "__" _____ г./другими документами.

После смерти Наследодателя к нотариусу _____ г. _____ в установленный
законом срок для принятия наследства обратился Ответчик, который приходится
умершему
матерью/отцом/сыном/дочерью/супругом/супругой/братом/сестрой/внуком/двоюродны
м братом/двоюродной сестрой/другое и является наследником
первой/второй/третьей/другой очереди. На основании заявления Ответчика к
имуществу Наследодателя было открыто наследственное дело от "__" _____
г. N _____, что подтверждается ответом нотариуса/другими документами.
Нотариусом _____ г. _____ Ответчику было выдано свидетельство о праве на
наследство от "__" _____ г. N _____.

Истец не обращался к нотариусу с заявлением о принятии наследства в
течение срока, установленного [статьей 1154](#) ГК РФ для принятия наследства.

Однако Истец совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства.

Истец произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества, а именно:

- Истец оплатил налоги на наследуемое имущество, что подтверждается квитанциями об оплате налогов от "___"_____ г./справками налоговых органов от "___"_____ г., содержащими сведения о получении ими денежных средств от Истца/распиской гражданского мужа Наследодателя, подтверждающей получение от Истца денежных средств для выполнения его поручения по оплате коммунальных услуг и налогов за квартиру/другими документами;

- Истец оплатил услуги по содержанию квартиры (внес плату за жилое помещение), что подтверждается квитанциями об оплате услуг по содержанию квартиры от "___"_____ г./квитанциями о внесении платы за жилое помещение от "___"_____ г./квитанциями об оплате жилищно-коммунальных услуг от "___"_____ г.;

- Истец оплатил коммунальные платежи (коммунальные услуги), что подтверждается квитанциями об оплате коммунальных платежей от "___"_____ г./квитанциями об оплате жилищно-коммунальных услуг от "___"_____ г./справками _____ от "___"_____ г., содержащими сведения о получении денежных средств от Истца/распиской гражданского мужа Наследодателя, подтверждающей получение от Истца денежных средств для выполнения его поручения по оплате коммунальных услуг и налогов за квартиру/справкой/единым жилищным документом/другими документами, подтверждающими отсутствие задолженности по оплате коммунальных услуг;

- Истец оплатил страховые премии (страховые платежи), что подтверждается квитанциями об оплате страховых премий (страховых платежей) от "___"_____ г./справками _____ от "___"_____ г., содержащими сведения о получении денежных средств от Истца;

- Истец оплатил ремонт автомобиля Наследодателя, что подтверждается справкой о проведении ремонта автомобиля/заказом-нарядом на выполнение работ по ремонту автомобиля/квитанциями/другими финансовыми документами об оплате ремонтных работ, произведенных на СТОА/в автосервисе/квитанциями/чеками о приобретении запасных частей, деталей, узлов, расходных материалов/другими документами;

- Истец оплатил ремонт квартиры/дачи/жилого дома Наследодателя, что подтверждается Договором от "___"_____ г. N _____ подряда на проведение ремонтных работ и сметой к нему/актами приема-передачи выполненных работ от "___"_____ г. N _____/счетом-заявкой о проведении ремонтных работ от "___"_____ г. N _____/квитанциями об оплате ремонтных работ от "___"_____ г./товарными, кассовыми чеками от "___"_____ г./другими документами, подтверждающими оплату ремонтных работ и приобретение расходных материалов/товарными накладными о перевозке груза на адрес квартиры Наследодателя, финансовыми документами об оплате перевозки/справками органов местного самоуправления, органов управления жилищных, дачных, гаражных кооперативов о ремонте имущества Наследодателя от "___"_____ г. N _____;

- Истец заключил договор доверительного управления квартирой, в соответствии с которым Истец принял квартиру Наследодателя в доверительное управление на определенный срок, что подтверждается Договором доверительного управления имуществом от "___"_____ г. N _____.

Указанные действия по фактическому принятию наследства Истец совершил в течение 6 (шести) месяцев со дня открытия наследства, то есть в течение срока принятия наследства, установленного [статьей 1154](#) ГК РФ.

Согласно [п. 1 ст. 1152](#) Гражданского кодекса Российской Федерации для приобретения наследства наследник должен его принять. В силу [п. 4 ст. 1152](#) Гражданского кодекса Российской Федерации принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

В соответствии с [п. 2 ст. 1153](#) Гражданского кодекса Российской Федерации признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в

частности, если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

В п. 36 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9 "О судебной практике по делам о наследовании" указано, что под совершением наследником действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства, следует понимать совершение предусмотренных [пунктом 2 статьи 1153](#) ГК РФ действий, а также иных действий по управлению, распоряжению и пользованию наследственным имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии, в которых проявляется отношение наследника к наследству как к собственному имуществу. В качестве таких действий, в частности, могут выступать: вселение наследника в принадлежавшее наследодателю жилое помещение или проживание в нем на день открытия наследства (в том числе без регистрации наследника по месту жительства или по месту пребывания), обработка наследником земельного участка, подача в суд заявления о защите своих наследственных прав, обращение с требованием о проведении описи имущества наследодателя, осуществление оплаты коммунальных услуг, страховых платежей, возмещение за счет наследственного имущества расходов, предусмотренных [статьей 1174](#) ГК РФ, иные действия по владению, пользованию и распоряжению наследственным имуществом. При этом такие действия могут быть совершены как самим наследником, так и по его поручению другими лицами. Указанные действия должны быть совершены в течение срока принятия наследства, установленного [статьей 1154](#) ГК РФ.

Согласно [п. 1 ст. 1154](#) Гражданского кодекса Российской Федерации наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

В связи с вышеизложенным и на основании [п. п. 1, 4 ст. 1152](#), [п. 2 ст. 1153](#), [п. 1 ст. 1154](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а также [ст. ст. 131, 132](#) Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

1. Установить факт принятия Истцом наследства, открывшегося "___" _____ г. после смерти _____, состоящего из _____.

2. Признать за Истцом право собственности в порядке наследования по закону/по завещанию на наследственное имущество _____ и прекратить право собственности на указанное имущество у Ответчика.

3. Признать недействительным свидетельство о праве на наследство от "___" _____ г. N _____, выданное Ответчику нотариусом _____ г. _____.

Приложения:

1. Доказательства, подтверждающие факт смерти Наследодателя: копия свидетельства о смерти от "___" _____ г. N _____/справка из больницы от "___" _____ г. N _____/заключение о смерти от "___" _____ г. N _____/другие документы.

2. Доказательства, подтверждающие, что Истец является наследником Наследодателя по закону: копия свидетельства о рождении от "___" _____ г. N _____/копия свидетельства о заключении брака от "___" _____ г. N _____/другие документы.

Или

Доказательства, подтверждающие, что Истец является наследником Наследодателя по завещанию: копия завещания от "___" _____ г. N _____, удостоверенного нотариусом г. _____.

3. Доказательства, подтверждающие права Наследодателя на квартиру: копия свидетельства о праве собственности на квартиру от "___" _____ г. N _____/свидетельства о государственной регистрации права от "___" _____ г. N _____/копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним N _____, выданной "___" _____ г./копии других документов, подтверждающих права Наследодателя на квартиру.

4. Документы, подтверждающие выдачу Ответчику свидетельства о праве на наследство: копия свидетельства о праве на наследство от "___" _____ г. N _____, выданного Ответчику нотариусом _____ г. _____.

5. Документы, подтверждающие, что Истец произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества: квитанции об уплате налогов от "___" _____ г./справки налоговых органов от "___" _____ г., содержащие сведения о получении ими денежных средств от Истца/расписка гражданского мужа Наследодателя, подтверждающая получение от Истца денежных средств для выполнения его поручения по оплате коммунальных услуг и налогов за квартиру/квитанции об оплате услуг по содержанию квартиры от "___" _____ г./квитанции о внесении платы за жилое помещение от "___" _____ г./квитанции об оплате жилищно-коммунальных услуг от "___" _____ г./квитанции об оплате коммунальных платежей от "___" _____ г./квитанции об оплате жилищно-коммунальных услуг от "___" _____ г./справки _____ от "___" _____ г., содержащие сведения о получении денежных средств от Истца/справка/единый жилищный документ/другие документы, подтверждающие отсутствие задолженности по оплате коммунальных услуг/квитанции об оплате страховых премий (страховых платежей) от "___" _____ г./справки _____ от "___" _____ г., содержащие сведения о получении денежных средств от Истца/справка о проведении ремонта автомобиля/заказ-наряд на выполнение работ по ремонту автомобиля/квитанции/другие финансовые документы об оплате ремонтных работ, произведенных на СТОА/в автосервисе/квитанции/чеки о приобретении запасных частей, деталей, узлов, расходных материалов/Договор от "___" _____ г. N _____ подряда на проведение ремонтных работ и смета к нему/акты приема-передачи выполненных работ от "___" _____ г. N _____/счет-заявка о проведении ремонтных работ от "___" _____ г. N _____/квитанции об оплате ремонтных работ от "___" _____ г./товарные, кассовые чеки от "___" _____ г./другие документы, подтверждающие оплату ремонтных работ и приобретение расходных материалов/товарные накладные о перевозке груза на адрес квартиры Наследодателя, финансовые документы об оплате перевозки/справки органов местного самоуправления, органов управления жилищных, дачных, гаражных кооперативов о ремонте имущества Наследодателя от "___" _____ г. N _____/Договор доверительного управления имуществом от "___" _____ г. N _____/другие документы.

6. Копии искового заявления и приложенных к нему документов Ответчику.

7. Квитанция об уплате государственной пошлины.

8. Доверенность представителя от "___" _____ г. N _____ (если исковое заявление подписано представителем Истца).

"___" _____ г.

Истец (представитель):

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Судебные акты, прилагаемые к исковому заявлению:

[Определение](#) Московского городского суда от 24 ноября 2015 г. N 4г/7-11923/2015

Кассационное [определение](#) Московского городского суда от 18 ноября 2015 г. N 4г/2-11737/2015

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 28 июля 2015 г. по делу N 33-25815/2015

Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 16 июля 2015 г. по делу N 33-24579/2015

В _____ районный суд <1>

Истец: _____
(Ф.И.О. наследника)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Представитель истца: _____
(данные с учетом ст. 48
Гражданского процессуального кодекса
Российской Федерации)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Ответчик: _____
(Ф.И.О. наследника)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Госпошлина: _____ рублей <2>

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании факта принятия наследства,
установлении долевой собственности
на квартиру, находящуюся в совместной
собственности с наследником следующей
очереди, и признании права собственности
на долю в праве общей собственности
на квартиру

"__" _____ г. умер(ла) _____,
(Ф.И.О. наследодателя)

что подтверждается копией свидетельства о смерти от "__" _____ г.
№ _____. Завещание _____ не составлено.
(Ф.И.О. наследодателя)

Истец является наследником по закону первой очереди, что подтверждается _____.

Истец принял наследство, фактически вступив во владение следующим наследственным имуществом: _____.

В частности, истец (или его представитель <3>) с "__" _____ г.
вступил во владение (или в управление <4>) следующим образом: _____.

(проживает в квартире (или доме), принадлежащей наследодателю,
пользуется вещами, принадлежавшими наследодателю)

Истец принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его
от посягательств или притязаний третьих лиц, в частности _____
<5>, что подтверждается _____.

Истец оплатил за свой счет долги _____
(Ф.И.О. наследодателя)

и получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства, что
подтверждается _____.

Ответчик является наследником по закону _____ очереди, что
подтверждается _____. Однако он претендует на принятие
наследства, что подтверждается _____.

В состав наследства входит квартира общей площадью _____ кв. м, жилой
площадью _____ кв. м по адресу: _____, кадастровый
номер _____ (далее - "Квартира"), которой истец обладал совместно с
_____ и ответчиком на праве общей совместной
(Ф.И.О. наследодателя)

собственности и постоянно пользовался ею (или: проживал ко дню открытия
наследства). При этом истец не имеет иного жилого помещения, что
подтверждается _____.

При жизни всех сособственников спорной Квартиры между ними не было
произведено определения доли каждого из участников в праве на общее
имущество. Наследственные права истца на долю Квартиры не могут быть

оформлены, поскольку не были определены доли, принадлежавшие первоначальным собственникам квартиры.

В соответствии с п. 1 ст. 1141 Гражданского кодекса Российской Федерации наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной [статьями 1142 - 1145](#) и [1148](#) Гражданского кодекса Российской Федерации.

Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования ([статья 1117](#) Гражданского кодекса Российской Федерации), либо лишены наследства ([пункт 1 статьи 1119](#) Гражданского кодекса Российской Федерации), либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства.

Согласно п. 1 ст. 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

В соответствии с п. 2 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

Исходя из п. 2 ст. 252 Гражданского кодекса Российской Федерации, участник долевой собственности вправе требовать выдела своей доли из общего имущества.

В соответствии с п. 1 ст. 254 Гражданского кодекса Российской Федерации раздел общего имущества между участниками совместной собственности, а также выдел доли одного из них могут быть осуществлены после предварительного определения доли каждого из участников в праве на общее имущество.

Согласно п. 2 ст. 254 Гражданского кодекса Российской Федерации при разделе общего имущества и выделе из него доли, если иное не предусмотрено законом или соглашением участников, их доли признаются равными.

Истцу как единственному наследнику первой очереди, принявшему наследство по закону, должны принадлежать 2/3 доли в праве общей собственности на указанную Квартиру.

В связи с вышеизложенным и на основании п. 2 ст. 252, п. п. 1, 2 ст. 254, п. 1 ст. 1141, п. 2 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 131 - 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

1. Установить факт принятия истцом наследства, открывшегося после смерти _____ (Ф.И.О. наследодателя).
2. Установить общую долевую собственность истца и ответчика на Квартиру.
3. Признать за истцом право собственности на 2/3 доли в праве общей собственности на Квартиру.

Приложения:

1. Копия свидетельства о праве совместной собственности на Квартиру от "___" _____ г. N _____.
2. Копия поэтажного плана Квартиры.
3. Копия выписки из домовой книги Квартиры.
4. Копия свидетельства о смерти наследодателя от "___" _____ г. N _____.
5. Копия документа, подтверждающего статус истца как наследника первой очереди.
6. Перечень наследственного имущества.
7. Справки жилищно-эксплуатационных организаций или органов местного самоуправления, органов внутренних дел о совместном проживании наследника с

наследодателем на день смерти последнего, о проживании наследника в наследуемой Квартире.

8. Справки органов местного самоуправления, органов управления жилищных, дачных, гаражных кооперативов об использовании наследником имущества, входящего в состав наследства.

9. Квитанции об оплате налогов, страховых, коммунальных платежей, взносов в кооперативы и других платежей в отношении наследуемого имущества или справки соответствующих органов, содержащие сведения о получении данными органами денежных средств от наследника.

10. Договоры с юридическими лицами о проведении ремонта наследуемого имущества, о сдаче имущества в аренду, установке охранной сигнализации и т.п.

11. Квитанции о возврате кредита, полученного наследодателем, или иного долга наследодателя, выданные банком или другой организацией.

12. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчику.

13. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.

14. Доверенность представителя от "___" _____ г. N _____ (если исковое заявление подписывается представителем истца).

15. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель):

_____/_____/

(подпись)

(Ф.И.О.)

Информация для сведения:

<1> Дела, вытекающие из споров о наследовании, подсудны районному суду (ст. 24 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации).

<2> Госпошлина при подаче заявления по делам особого производства определяется в соответствии с пп. 8 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.

Госпошлина при подаче искового заявления имущественного характера, подлежащего оценке, определяется в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.

Согласно пп. 1 п. 1 ст. 333.20 Налогового кодекса Российской Федерации при подаче исковых заявлений, содержащих требования как имущественного, так и неимущественного характера, одновременно уплачиваются государственная пошлина, установленная для исковых заявлений имущественного характера, и государственная пошлина, установленная для исковых заявлений неимущественного характера.

<3> Действия по фактическому принятию наследства могут быть совершены как самим наследником, так и иными лицами по его поручению, при этом из характера таких действий должно вытекать, что именно наследник намерен принять наследство (п. 36 "Методических рекомендаций по оформлению наследственных прав" (утверждены Правлением Федеральной нотариальной палаты 28.02.2006)).

<4> Управление предполагает действия, направленные на сохранение наследственного имущества и обеспечивающие его нормальное использование, а также на защиту его от посягательств или притязаний третьих лиц. В частности, перенесение наследником какого-либо имущества из квартиры наследодателя в свою квартиру, передача или принятие наследником имущества наследодателя на хранение, установка дополнительных запоров в помещении, в котором находится имущество наследодателя, и т.п.

Управление наследственным имуществом может осуществляться как при владении им, так и без владения и пользования им, но осуществляя на него определенное воздействие. Например, осуществление ремонта, сдача в аренду какого-либо имущества наследодателя, уплата долгов наследодателя, тем самым предотвращая обращение взыскания на наследственное имущество и пр. (п. 37 "Методических рекомендаций по оформлению наследственных прав" (утверждены Правлением Федеральной нотариальной палаты 28.02.2006)).

<5> В соответствии с п. 2 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В _____ районный суд

Истец: _____
(Ф.И.О. наследника первой очереди)
адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Представитель истца: _____
(данные с учетом ст. 48
Гражданского процессуального
кодекса Российской Федерации)
адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Ответчик: _____
(Ф.И.О. наследника последующей
очереди)
адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Цена иска: _____ рублей <1>
Госпошлина: _____ рублей <2>

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

об установлении факта принятия наследства, определении долей в праве общей собственности на наследуемую квартиру, находящуюся в совместной собственности с наследником следующей очереди, и признании права собственности истца на долю в такой квартире

"__" _____ г. умер (ла) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
являющ _____ истца (копия свидетельства
(степень родства)
о смерти прилагается). Завещания _____ не составлено.
(Ф.И.О.)

Истец по закону является наследником первой очереди, что подтверждается _____. Других наследников первой очереди не имеется.

В течение установленного законом срока истец не обратился к нотариусу с заявлением о принятии наследства в связи с _____
(обстоятельства, причины)

Однако в течение данного 6-месячного срока истец, как наследник, совершил действия, свидетельствующие в соответствии с п. 2 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации о фактическом принятии наследства.

В частности, истец с "__" _____ г. вступил во владение (или в управление) следующим наследственным имуществом:

(наименование, индивидуализирующие признаки недвижимого имущества);

(наименование, индивидуализирующие признаки движимого имущества)

Истец принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц:

_____.

Истец из своих средств оплатил налоги на наследуемое имущество, коммунальные платежи, страховые премии, а также:

_____;

Истец оплатил за свой счет долги наследодателя и получил от третьих лиц причитающиеся наследодателю денежные средства.

Ответчик является наследником _____ очереди и согласно п. 1 ст. 1141 Гражданского кодекса Российской Федерации не приобретает права на принятие наследства, уже принятого наследником предыдущей очереди.

В состав наследства входит квартира по адресу: _____, которой истец обладал совместно с наследодателем и ответчиком на праве общей совместной собственности, что подтверждается договором передачи жилья в собственность граждан от "___" _____ г. N _____. Инвентаризационная стоимость указанной квартиры составляет _____ (_____) рублей, что подтверждается справкой БТИ от "___" _____ г. N _____. При жизни всех сособственников спорной квартиры между ними не было произведено определения доли каждого из участников в праве на общее имущество. В соответствии со ст. 3.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" в случае смерти одного из участников совместной собственности на жилое помещение, приватизированное до 31 мая 2001 года, определяются доли участников общей собственности на данное жилое помещение, в том числе доля умершего. При этом указанные доли в праве общей собственности на данное жилое помещение признаются равными.

Таким образом, доля наследодателя в праве общей собственности на данное жилое помещение составит 1/3, доля истца - 1/3, доля ответчика - 1/3.

После принятия истцом наследства доля истца в спорной квартире составляет 2/3, доля ответчика - 1/3.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 1141, 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, прошу:

1. Установить факт принятия истцом наследства, открывшегося после смерти _____, в том числе:

(Ф.И.О. наследодателя)

_____;

(наименование, индивидуализирующие признаки недвижимого имущества)

_____;

(наименование, индивидуализирующие признаки движимого имущества)

_____.

2. Определить доли в праве общей собственности на квартиру, находящуюся по адресу: _____, кадастровый номер _____ в размерах: _____ - 1/3 доли, истец - 1/3 доли, _____ (Ф.И.О. наследодателя)

ответчик - 1/3 доли.

3. Признать за истцом право собственности на 2/3 доли квартиры, расположенной по адресу: _____, кадастровый номер _____.

Приложения:

1. Копия свидетельства о смерти от "___" _____ г.

2. Документы, подтверждающие статус истца как наследника первой очереди (копия свидетельства о рождении истца, копия свидетельства о браке и т.п.).

3. Копии документов, подтверждающих состав наследственного имущества.

4. Документы, подтверждающие совершение истцом действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства.

5. Копия договора передачи квартиры в собственность граждан N _____ от "___" _____ г.

6. Копия свидетельства о совместной собственности на квартиру N _____.

7. Копия поэтажного плана квартиры по адресу: _____, по состоянию на _____.

8. Копия экспликации квартиры по адресу: _____, по
состоянию на _____.
9. Справка БТИ об инвентаризационной стоимости квартиры.
10. Копия финансового лицевого счета.
11. Выписка из домовой книги квартиры по адресу: _____,
по состоянию на _____.
12. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчику.
13. Доверенность представителя от "___" _____ г. № _____ (если
исковое заявление подписывается представителем истца).
14. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец
основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель):

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Информация для сведения:

<1> Цена иска по искам о праве собственности на объект недвижимого
имущества, принадлежащий гражданину на праве собственности, согласно **п. 9 ч.
1 ст. 91** Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,
определяется исходя из стоимости объекта, но не ниже его инвентаризационной
оценки или при отсутствии ее - не ниже оценки стоимости объекта по договору
страхования, на объект недвижимого имущества, принадлежащего организации, -
не ниже балансовой оценки объекта.

<2> Согласно **пп. 3 п. 1 ст. 333.20** Налогового кодекса Российской
Федерации при подаче исковых заявлений о разделе имущества, находящегося в
общей собственности, а также при подаче исковых заявлений о выделе доли из
указанного имущества, о признании права на долю в имуществе размер
государственной пошлины исчисляется в следующем порядке:

если спор о признании права собственности истца (истцов) на это имущество
ранее не решался судом - в соответствии с **пп. 1 п. 1 ст. 333.19** Налогового
кодекса Российской Федерации (от цены иска), как при подаче искового
заявления имущественного характера, подлежащего оценке, в зависимости от цены
иска;

если ранее суд вынес решение о признании права собственности истца
(истцов) на указанное имущество - в соответствии с **пп. 3 п. 1 ст. 333.19**
Налогового кодекса Российской Федерации, как при подаче искового заявления
имущественного характера, не подлежащего оценке, а также искового заявления
неимущественного характера.

Что касается уплаты государственной пошлины при подаче искового
заявления, содержащего требование о признании факта принятия наследства, то,
по мнению Департамента налоговой и таможенно-тарифной политики Министерства
финансов Российской Федерации, размер государственной пошлины при подаче
указанных исков следует исчислять в соответствии с **пп. 1 п. 1 ст. 333.19**
Налогового кодекса Российской Федерации - как при подаче искового заявления
имущественного характера, подлежащего оценке, в зависимости от цены иска
(**Письмо** Министерства финансов Российской Федерации от 13.11.2010 N 03-05-06-
03/121).

В _____ районный суд <1>

Истец: _____
(Ф.И.О. наследника первой очереди)
адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Представитель истца: _____

(данные с учетом ст. 48

Гражданского процессуального кодекса
Российской Федерации)

адрес: _____,

телефон: _____, факс: _____,

адрес электронной почты: _____

Ответчик: _____

(Ф.И.О. наследника)

адрес: _____,

телефон: _____, факс: _____,

адрес электронной почты: _____

Третье лицо: _____

(Ф.И.О. нотариуса)

адрес: _____,

телефон: _____, факс: _____,

адрес электронной почты: _____

Цена иска: _____ рублей <2>

Госпошлина: _____ рублей <3>

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о восстановлении срока для принятия наследства,
признании наследника принявшим наследство, о признании
права собственности на наследство, а также о признании
недействительным ранее выданного свидетельства
о праве на наследство <4>

"__" _____ г. умер(ла) _____,

(Ф.И.О. наследодателя, степень родства)

что подтверждается свидетельством о смерти от "__" _____ г. № ____.

После смерти _____ открылось наследство, состоящее

(Ф.И.О. наследодателя)

из: _____

(перечислить имущество)

и принадлежащее _____ на праве собственности,

(Ф.И.О. наследодателя)

что подтверждается _____.

(перечислить правоустанавливающие документы)

Завещание на наследственное имущество не составлялось. Стоимость наследственного имущества составляет _____ рублей, что подтверждается _____.

"__" _____ г. третьим лицом было открыто наследственное дело № ____ в связи с обращением "__" _____ г. ответчика, являющегося наследником второй (третьей) очереди, что подтверждается _____.

"__" _____ г. ответчику третьим лицом было выдано свидетельство о праве на наследство от "__" _____ г. № ____.

Сведений о наличии наследника первой очереди третьему лицу предоставлено не было.

Истец, являясь наследником первой очереди по закону, что подтверждается _____, не знал о смерти _____,

(Ф.И.О. наследодателя)

и не мог принять наследство. О смерти _____ истцу стало

(Ф.И.О. наследодателя)

известно "__" _____ г., что подтверждается _____.

В соответствии со ст. 1141 Гражданского кодекса Российской Федерации наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной ст. ст. 1142 - 1145 и 1148 Гражданского кодекса Российской Федерации. Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все

они отстранены от наследования, либо лишены наследства, либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства. Наследники одной очереди наследуют в равных долях, за исключением наследников, наследующих по праву представления.

В силу п. 1 ст. 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Согласно п. 2 ст. 218 Гражданского кодекса Российской Федерации право собственности на имущество, которое имеет собственника, может быть приобретено другим лицом на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества. В случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

На основании п. 1 ст. 1155 Гражданского кодекса Российской Федерации по заявлению наследника, пропустившего срок, установленный для принятия наследства, суд может восстановить этот срок и признать наследника принявшим наследство, если наследник не знал и не должен был знать об открытии наследства или пропустил этот срок по другим уважительным причинам и при условии, что наследник, пропустивший срок, установленный для принятия наследства, обратился в суд в течение шести месяцев после того, как причины пропуска этого срока отпали.

По признании наследника принявшим наследство суд определяет доли всех наследников в наследственном имуществе и при необходимости определяет меры по защите прав нового наследника на получение причитающейся ему доли наследства (п. 3 ст. 1155 Гражданского кодекса Российской Федерации). Ранее выданные свидетельства о праве на наследство признаются судом недействительными.

В связи с вышеизложенным и на основании п. 2 ст. 218, ст. 1141, п. 1 ст. 1142, п. 1 ст. 1155 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

1. Восстановить истцу срок для принятия истцом наследства.
2. Признать истца принявшим наследство.
3. Признать недействительным свидетельство ответчика о праве на наследство от "___" _____ г. N _____, выданное _____.
4. Признать за истцом право собственности на следующее наследственное имущество: _____.

Приложения:

1. Копия свидетельства о смерти от "___" _____ г. N _____.
2. Копия свидетельства о рождении истца от "___" _____ г. N _____ (или копия иного документа, подтверждающего степень родства истца с _____) (Ф.И.О. наследодателя).
3. Документы, подтверждающие открытие наследственного дела.
4. Копия свидетельства ответчика о праве на наследство от "___" _____ г. N _____.
5. Документы о праве собственности наследодателя на наследуемое имущество.
6. Документы, подтверждающие стоимость наследуемого имущества.
7. Доказательства уважительности причин пропуска срока на принятие наследства.
8. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчику и третьему лицу.
9. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.
10. Доверенность представителя от "___" _____ г. N _____ (если исковое заявление подписывается представителем истца).
11. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель) :

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Информация для сведения:

<1> По смыслу п. 5 ст. 23, ст. 24 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации дела о наследовании рассматривает по первой инстанции районный суд.

<2> Цена иска о праве собственности на объект недвижимого имущества, принадлежащий гражданину на праве собственности, согласно п. 9 ч. 1 ст. 91 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, определяется исходя из стоимости объекта, но не ниже его инвентаризационной оценки или при отсутствии ее - не ниже оценки стоимости объекта по договору страхования, на объект недвижимого имущества, принадлежащего организации, - не ниже балансовой оценки объекта.

<3> Госпошлина при подаче искового заявления имущественного характера, не подлежащего оценке, а также искового заявления неимущественного характера определяется в соответствии с пп. 3 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.

Согласно пп. 3 п. 1 ст. 333.20 Налогового кодекса Российской Федерации госпошлина при подаче исковых заявлений о разделе имущества, находящегося в общей собственности, а также при подаче исковых заявлений о выделе доли из указанного имущества, о признании права на долю в имуществе размер государственной пошлины исчисляется в следующем порядке:

если спор о признании права собственности истца (истцов) на это имущество ранее не решался судом - в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации;

если ранее суд вынес решение о признании права собственности истца (истцов) на указанное имущество - в соответствии с пп. 3 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.

По вопросу уплаты государственной пошлины при предъявлении в суд исков о восстановлении срока для принятия наследства, признании наследника принявшим его и признании права на долю в наследственном имуществе см. также Письмо Минфина Российской Федерации от 11.06.2010 N 03-05-06-03/79.

Согласно пп. 1 п. 1 ст. 333.20 Налогового кодекса Российской Федерации при подаче исковых заявлений, содержащих требования как имущественного, так и неимущественного характера, одновременно уплачиваются государственная пошлина, установленная для исковых заявлений имущественного характера, и государственная пошлина, установленная для исковых заявлений неимущественного характера.

<4> Поскольку в данном случае восстановление установленного законом срока связано с признанием за наследником права на имущество, дела указанной категории, исходя из п. 1 ч. 1 ст. 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, подлежат рассмотрению судами в порядке искового производства.

В _____ районный суд <1>

Истец: _____
(жилищный кооператив либо
товарищество собственников жилья)
адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Представитель истца: _____
(данные с учетом ст. 48 Гражданского
процессуального кодекса Российской Федерации)

Федерации)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Ответчик: _____
(Ф.И.О. наследника члена жилищного
кооператива)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Цена иска: _____ рублей <2>
Госпошлина: _____ рублей <3>

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании долгов наследодателя по обязательным платежам,
взносам и пени с наследника члена жилищного кооператива
(товарищества собственников жилья)

Истец - _____ (наименование жилищного кооператива либо товарищества собственников жилья), в соответствии с уставом, является жилищным кооперативом (товариществом собственников жилья) помещений многоквартирного дома по адресу: _____ (свидетельство о государственной регистрации № _____, выдано "___" _____ г. _____) <4>. Истец управляет и обеспечивает содержание, ремонт и эксплуатацию имущества указанного жилого дома. Наследодатель - _____ (собственник _____-комнатной квартиры № _____) являлся членом жилищного кооператива (товарищества собственников жилья).

"___" _____ г. истец в порядке, установленном статьей _____ устава, утвердил смету доходов и расходов на _____ год. Для каждого собственника помещения в данном доме в соответствии с его долей в праве общей собственности на общее имущество в смете были установлены размеры обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Наследодатель начиная с "___" _____ г. не платил взносы и обязательные платежи. В связи с чем у наследодателя образовалась задолженность перед жилищным кооперативом (товариществом собственников жилья) в размере _____ (_____) рублей, что подтверждается _____.

"___" _____ г. наследодатель скончался. Копия свидетельства о смерти прилагается.

На момент открытия наследства с наследодателем проживал ответчик(ца), который(ая) является единственным(ой) его наследником(цей), принявшим(шей) наследство, в том числе _____-комнатную квартиру № _____ по адресу: _____. Право собственности ответчика(цы) на данную квартиру подтверждается _____. Задолженность наследодателя по обязательным платежам и взносам наследником(цей) не оспаривается, но не погашена. Текущие платежи ответчик(ца) платит исправно.

В соответствии с п. 4 ст. 130 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае смерти члена жилищного кооператива его наследники имеют право на вступление в члены данного жилищного кооператива по решению общего собрания членов жилищного кооператива (конференции).

Ответчик(ца) заявление, предусмотренное п. 4 ст. 130 Жилищного кодекса Российской Федерации, о вступлении в члены жилищного кооператива (товарищества собственников жилья) (истца) не подавал(а). Но согласно ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации ответчик(ца) обязан(а) участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения. При этом при переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит и обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома с момента возникновения права собственности на помещение в указанном доме.

Просрочка по взносам и обязательным платежам к моменту подачи иска составила _____ (_____) дней, что подтверждается _____.

В силу п. 14 ст. 155 и п. п. 1, 8 ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации за несвоевременную уплату взносов и обязательных платежей начисляются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

В соответствии с ч. 3 ст. 1175 Гражданского кодекса Российской Федерации кредиторы наследодателя вправе предъявить свои требования к принявшим наследство наследникам в пределах сроков исковой давности, установленных для соответствующих требований.

Для погашения долгов наследодателя по обязательным платежам, взносам и пени ответчику был выставлен счет. Счет передан ответчику "___" _____ г. _____ (заказным письмом с уведомлением, лично в руки под расписку и т.д.). Согласно выставленному счету ответчик обязан уплатить сумму _____ (_____) руб.

Ответчик добровольно задолженность погашать отказывается, мотивируя свой отказ следующим _____, что подтверждается _____.

В соответствии с п. 14 ст. 155, п. п. 1 и 8 ст. 156, п. п. 1 и 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 3 ст. 1175 Гражданского кодекса Российской Федерации на основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

1. Взыскать с ответчика в пользу истца долг наследодателя перед жилищным кооперативом (товариществом собственников жилья) по обязательным платежам и взносам на содержание принадлежащей ему квартиры № _____ по адресу: _____ в сумме _____ (_____) рублей.

2. Взыскать с ответчика в пользу истца пени на сумму долга наследодателя в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент вынесения решения суда, за каждый день просрочки начиная с "___" _____ г. по день вынесения решения суда включительно.

3. Взыскать с ответчика в пользу истца сумму уплаченной госпошлины в размере _____ (_____) рублей.

Приложения:

1. Копия Свидетельства о государственной регистрации истца в форме жилищного кооператива (товарищества собственников жилья).

2. Копия устава истца.

3. Копия сметы расходов и доходов истца на _____ г.

4. Копии неоплаченных счетов наследодателя - бывшего члена истца.

5. Копия счета, выставленного в адрес ответчика.

6. Копия свидетельства о праве собственности ответчика на унаследованную квартиру.

7. Расчет суммы иска.

8. Копия свидетельства о смерти наследодателя.

9. Квитанция об уплате государственной пошлины.

10. Копия искового заявления и приложенных к нему документов для ответчика.

11. Доверенность представителя от "___" _____ г. № _____ (если исковое заявление подписывается представителем истца).

12. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель):

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Информация для сведения:

<1> При цене иска, не превышающей пятидесяти тысяч рублей, в качестве суда первой инстанции спор рассматривает мировой судья (пп. 5 п. 1 ст. 23 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации), свыше пятидесяти тысяч рублей - в качестве суда первой инстанции спор рассматривает районный суд (ст. 24 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации).

<2> Цена иска по искам о взыскании денежных средств, согласно пп. 1 п. 1 ст. 91 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, определяется исходя из взыскиваемой денежной суммы.

<3> Госпошлина при подаче искового заявления имущественного характера, подлежащего оценке, определяется в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.

<4> Государственная регистрация жилищного кооператива (товарищества собственников жилья) осуществляется в соответствии с законодательством о государственной регистрации юридических лиц (ст. 114, п. 3 ст. 136 Жилищного кодекса Российской Федерации).
